



RUA 2950, 255 - CENTRO - BALNEÁRIO CAMBORIÚ

O EMPREENDIMENTO

- 01 TORRE RESIDENCIAL
- 72 UNIDADES RESIDENCIAIS
- 14 UNIDADES COMERCIAIS
- 03 ELEVADORES
- 01 PAV. DE ÁREA DE LAZER

O APARTAMENTO

- 04 SUÍTES (SUÍTE MASTER, CLOSET)
- COZINHA
- 01 LAVABO SOCIAL
- SACADA ABERTA COM CHURRASQUEIRA
- 03 VAGAS DE GARAGEM POR APTO
- BOX DE PRAIA

CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

- 30% DE ENTRADA
- BALÕES ANUAIS
- 10% CHAVES
- SALDO EM 100 MESES

ÁREAS APROXIMADAS

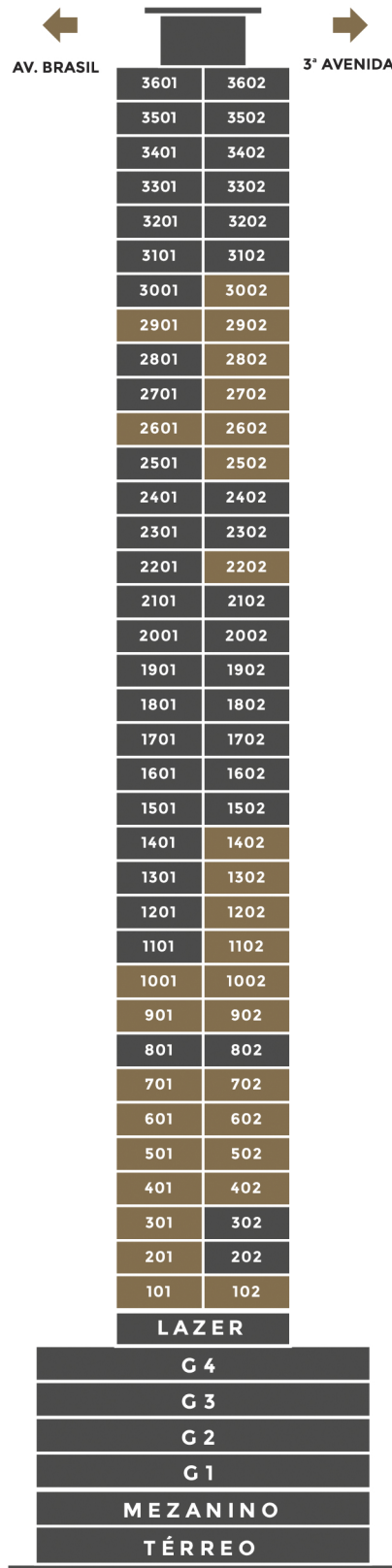
TIPO 01	R\$	ÁREA PRIV.	TIPO 02	R\$	ÁREA PRIV.
101	4.500.000,00	212,00M ²	102	4.500.000,00	212,00M ²
201 AO 301	3.600.000,00	160,00M ²	402 AO 702	3.700.000,00	160,00M ²
401 AO 701	3.700.000,00	160,00M ²	902 AO 1302	3.900.000,00	160,00M ²
901 AO 1001	3.900.000,00	160,00M ²	1402	4.000.000,00	160,00M ²
2601	4.400.000,00	160,00M ²	2202	4.000.000,00	160,00M ²
2901	4.600.000,00	160,00M ²	2502 AO 2802	4.400.000,00	160,00M ²
			2902	4.600.000,00	160,00M ²

- AQUISIÇÃO DA 4ª VAGA DE GARAGEM COM BOX DE APROX. 10M² - R\$ 200.000,00
- COMISSÃO DE 5% SOBRE OS VALORES EM DINHEIRO (DESCONTA-SE BENS, IMÓVEIS E MÓVEIS).
- OS VALORES DESTA TABELA DEVERÃO SER CORRIGIDOS ATÉ A ENTREGA PELO CUB/SINDUSCON/SC, APÓS A ENTREGA POUAPANÇA + 1% AO MÊS.
- O CUSTO DE MOBÍLIA DAS ÁREAS COMUNS SERÁ DIVIDIDO ENTRE AS UNIDADES HABITACIONAIS, EM IGUAL PROPORÇÃO, NO VALOR DE 20 Cub's por unidade.
- AS ALTERAÇÕES NAS UNIDADES HABITACIONAIS SERÃO ACEITAS MEDIANTE; APRESENTAÇÃO DE PROJETO ARQUITETÔNICO COM DEVIDA ART E POSTERIOR APROVAÇÃO DA CONSTRUTORA.

MATRÍCULA INCORP. N° 30.338 | PREVISÃO DE ENTREGA: 2028

ÁREA DE LAZER

- PISCINA ADULTO/INFANTIL
- BAR MOLHADO
- QUIOSQUE
- DECK
- ESPAÇO GOURMET/CHURRASCO
- 02 SALÕES DE FESTAS
- BAR/LOUNGE
- SALA DE JOGOS/PUB
- ESPAÇO GARDEN
- BRINQUEDOTECA/PLAYGROUND
- PET PLACE
- QUADRA DE ESPORTES/QUIOSQUE
- ACADEMIA



ENTRE EM CONTATO COM NOSSO COMERCIAL :

47 99108-7886
47 99928-9956

LANÇAMENTO / VENDA DISPONÍVEL
PRE. ENTREGA: DEZEMBRO DE 2028

